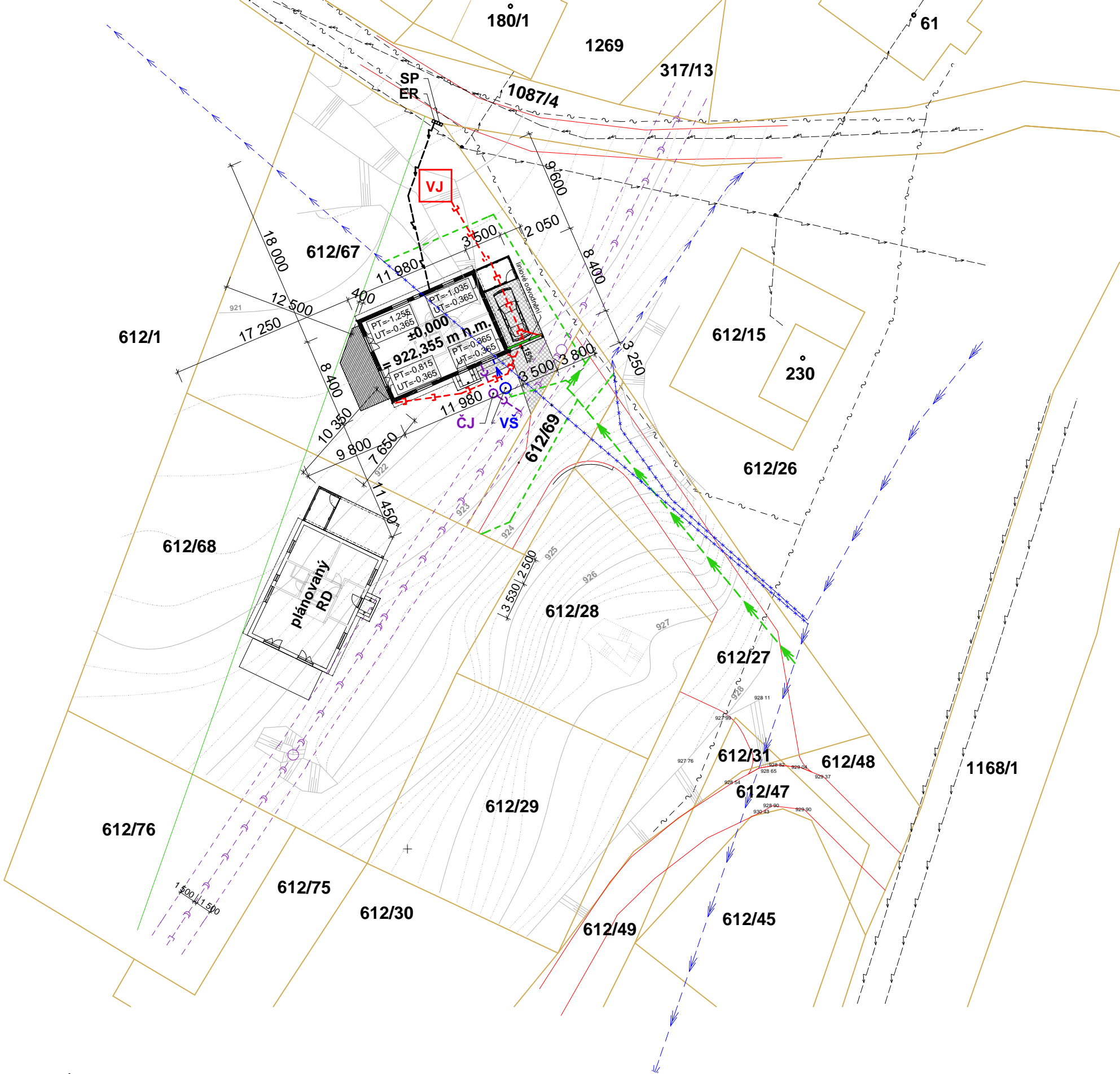


		Ing. Leoš Ledvina		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO: 25247107 DIČ: CZ 25247107	
ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina		KRESLIL : Martin Beer		ÚČEL PD pro OS	
OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestákoví Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00				DATUM 3/2021	
MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem				FORMÁT 2x A4	
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem				Č.ZAK. /2021	
OBSAH: Katastrální situační výkres M 1:1 000				Č.VÝKRESU C.1.	



LEGENDA:

zpevněná plocha - zámková dlažba

dřevěná terasa

ČJ - čerpací jímka splaškové kanalizace (nová)

VŠ - vodoměrná šachta (nová)

SP - skříň pojistková (nová)

ER - elektroměrový rozvaděč (nový)

VJ - vsakovací jímka (nová)

STÁVAJÍCÍ SÍŤ

splašková kanalizace (řad)

ochranné pásmo splaškové kanalizace 1,5m

vodovod (řad)

vodovod (přípojka)

rušený vodovod (přípojka)

rozvodná pozemní síť VN

rozvodná nadzemní síť NN

telekomunikační vedení

NAVRHOVANÉ SÍŤ

přípojka splaškové kanalizace

dešťové kanalizace

přípojka vodovodu

kabelová přípojka NN+HDO+ trubka KOPOFLEX d=50mm

hranice zastavitelného území

komunikace

prodloužení vodovodního řadu (samostatné stavební řízení)

přípojky + přeložka (samostatné stavební řízení)

plocha pozemku p.č. (612/67) - 932mm
 zastavěná plocha domem (612/67) - 100,4m²
 zastavěná plocha skladem a zastřeným stáním (612/67) - 29,3m²
 CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA (p.č. 612/67) - 129,7m²
 KZP (p.č. 612/67) - 13,92%

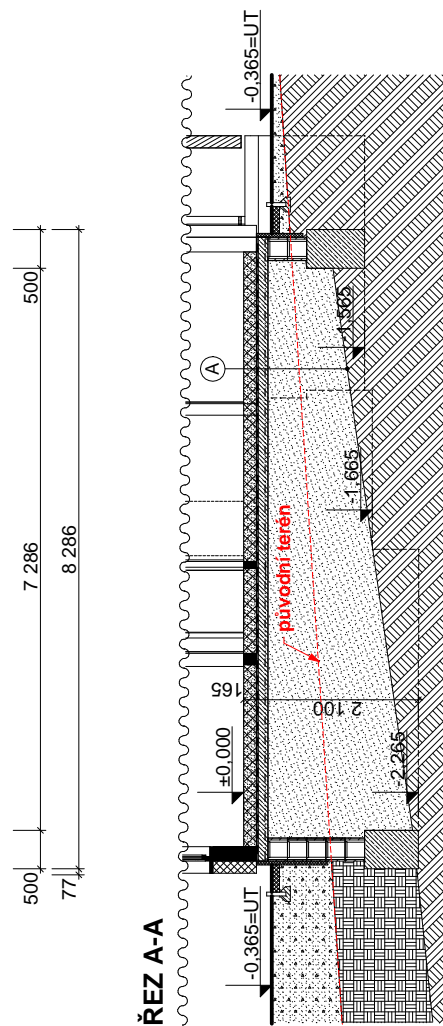
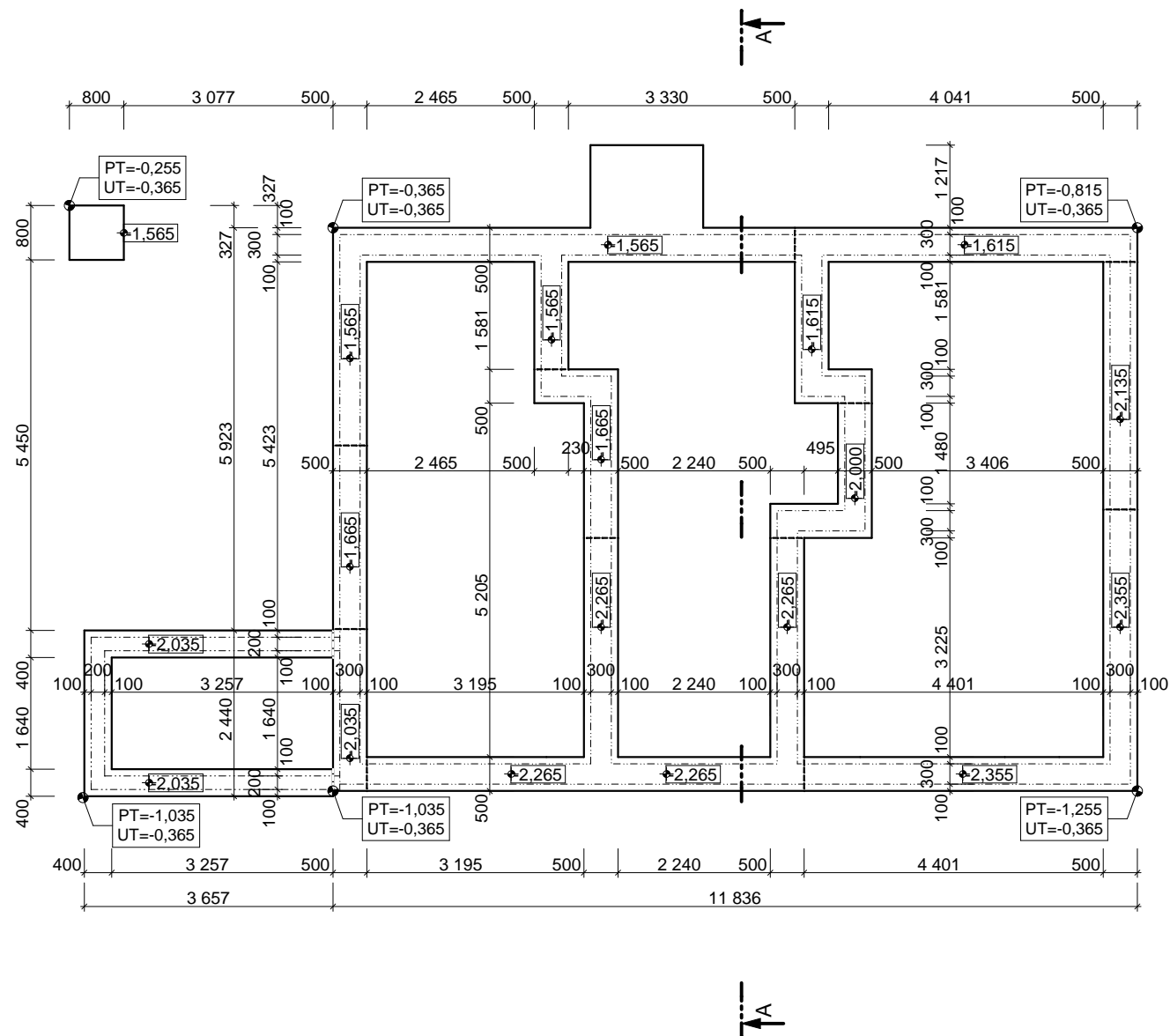
zpevněné plochy (p.č. 612/67) - 37,0m²
 plocha zeleně (p.č. 612/67) - 765/3m²
 KZ (p.č. 612/7) - 82,11%

±0,000 = 922,355 m n.m.

STAV s.r.o.		Ing. Leoš Ledvina		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO:25247107 DIČ:CZ 25247107	
		ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina	KRESLIL : Martin Beer	ÚČEL	PD pro OS
OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestáková Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00		DATUM	3/2021		
MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem		FORMÁT	2x A4		
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem		Č.ZAK.	/2021		
OBSAH: Koordinační situace M 1:400			Č.VÝKRESU C.2.		

POZNÁMKA:

- 1) Před zahájením výstavby budou vytyčeny veškeré stávající sítě a dodrženy podmínky stanovené správcí sítí. Tento zákres sítí je orientační.
- 2) Přípojky jsou kresleny orientačně a při realizaci bude dodržena ČSN 73 6005 A ČSN 75 5411.
- 3) Ochranné pásmo vody a kanalizace je 1,5m od líce potrubí na obě strany.
- 4) Před zahájením prací bude proveden geotechnický průzkum a na základě statického výpočtu bude navrženo založení stavby.
- 5) Na základě geotechnického průzkumu bude navržen způsob likvidace dešťových vod.
- 6) Před zahájením prací bude provedena revize výškového osazení objektu do terénu.
- 7) Prodloužení vodovodního řadu na p.p.č. 612/27; 612/69 a přeložka na p.p.č. 612/67; 612/69 není součástí této projektové dokumentace, povolení bude vydáno v samostatném řízení.

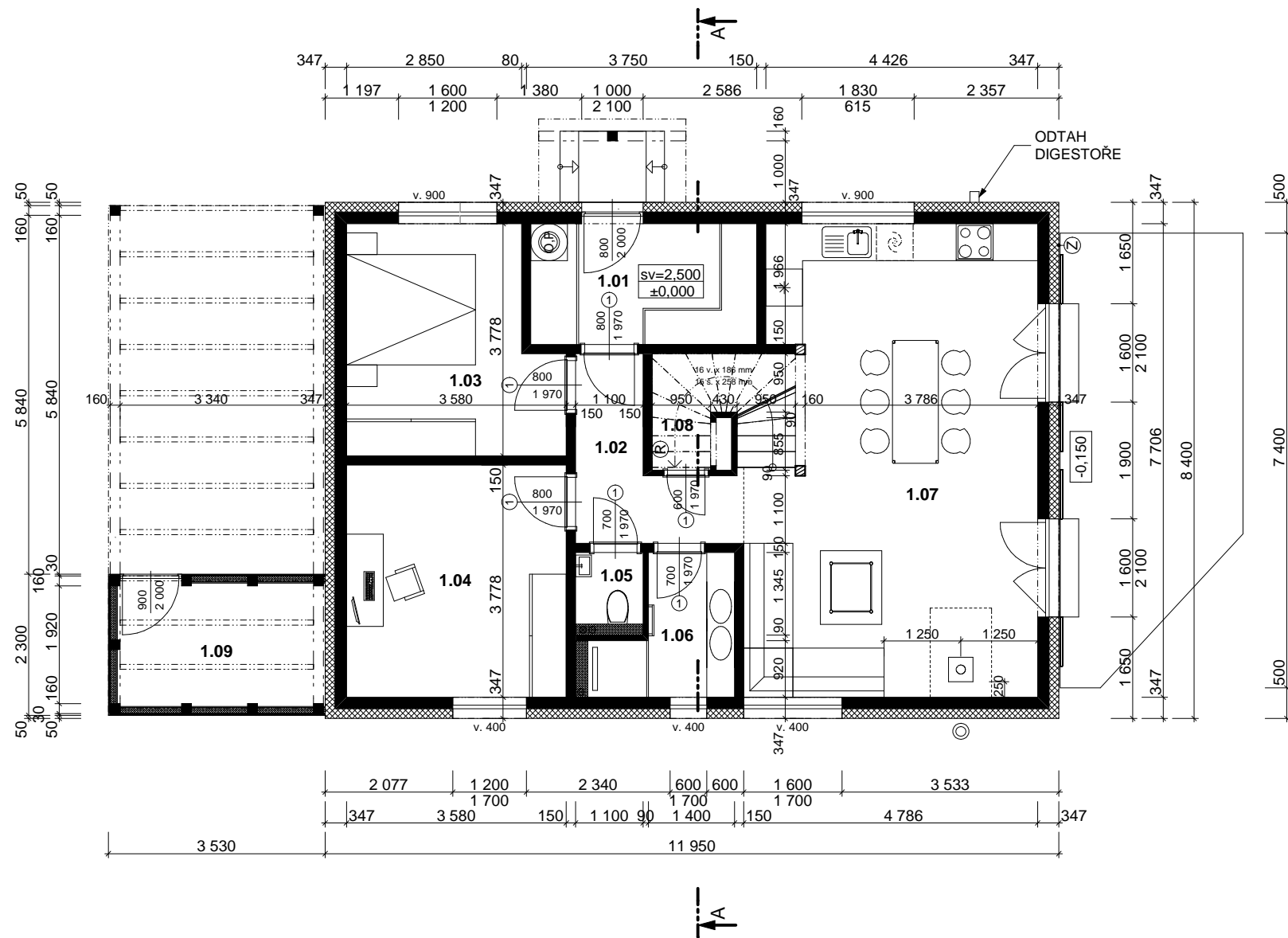


POZNÁMKY:

- Tento výkres neslouží k provedení stavby. Jedná se o orientační tvar a dimenze, které předpokládají provedení v situaci uvedených terénních úprav - podrobnosti bude řešit prováděcí projekt, jehož součástí bude i geotechnický průzkum a statické posouzení.
- V části stavby se nachází neúnosné organické zeminy, které budou odtěženy.
- Přípojky viz. profesní části této projektové dokumentace.
- Uzemnění hromosvodu bude provedeno dle výkresu "Elektroinstalace".

±0,000 = 922,355 m n.m.

		Ing. Leoš Ledvina		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO: 25247107 DIČ: CZ 25247107	
ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina		KRESLIL : Martin Beer		ÚČEL PD pro OS	
OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestákoví Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00				DATUM 3/2021	
MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem				FORMÁT 2x A4	
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem				Č.ZAK. /2021	
OBSAH: Půdorys základů M 1:100				Č.VÝKRESU D.2.	



LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1NP:

Č.M.	Název místností	Plocha (m ²)	Povrchová úprava		
			podlahy	stěn	stropu
1.01	zádveř	7,35	ker. dlažba	malba	malba
1.02	chodba	5,21	dřevěná	malba	malba
1.03	pokoj	11,98	dřevěná	malba	malba
1.04	pracovna	13,53	dřevěná	malba	malba
1.05	WC	1,28	ker. dlažba	ker.oblād +malba	malba
1.06	koupelna	4,21	ker. dlažba	ker.oblād	malba
1.07	obývací pokoj + kuchyň	34,15	dřevěná	malba	malba
1.08	komora	4,23	ker. dlažba	malba	malba
1.09	sklad - 6,84m ²		zámk.dlažba	OSB deska	OSB deska
	celkem 1NP	81,94			

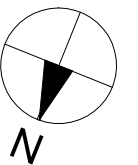
LEGENDA MATERIÁLŮ:

- dřevěná konstrukce - sendvičové panely (obvodová stěna)
- dřevěná konstrukce - sendvičové panely (vnitřní stěna)
- dřevěné palubky + polystyren tl.100 + OSB deska (stěna skladu)

- elektrický ohřivač
- elektro rozvaděč
- zahradní ventil
- pračka
- HAPTIC 00

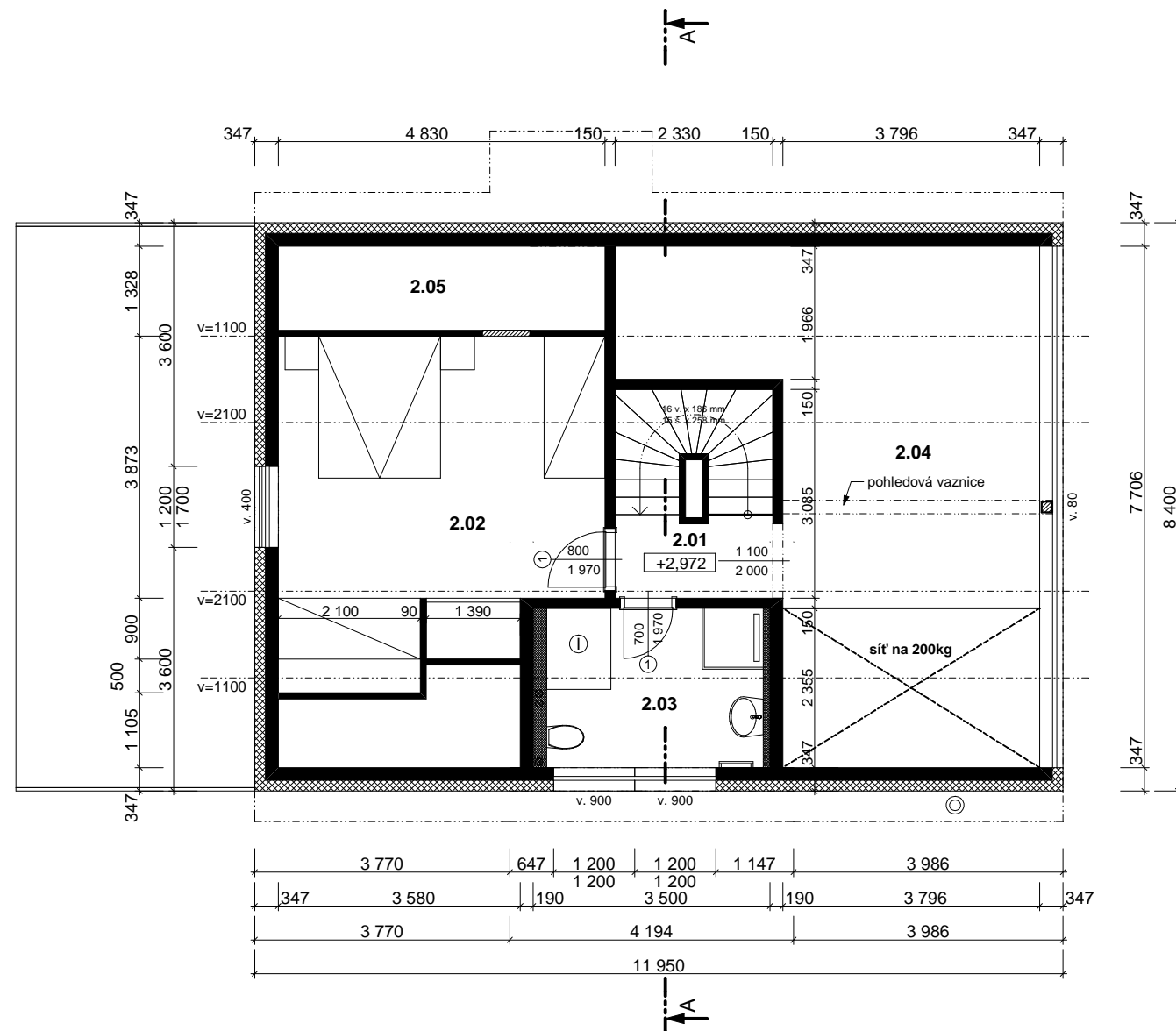
M.č. 1.05 bude odvětrána nuceně pomocí ventilátoru nad střechem.

M.č. 1.08 bude odvětrána pomocí mřížky ve dveřích.



±0,000 = 922,355 m n.m.

Ing. Leoš Ledvina STAV s.r.o.		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO:25247107 DIČ:CZ 25247107	
ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina	KRESLIL : Martin Beer	ÚČEL	PD pro OS
OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestákovi Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00		DATUM	3/2021
MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem		FORMÁT	2x A4
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem		Č.ZAK.	/2021
OBSAH: Půdorys 1NP M 1:100			Č.VÝKRESU D.3.

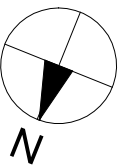


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2NP:					
Č.M.	Název místností	Plocha (m ²)	Povrchová úprava		
			podlahy	stěn	stropu
2.01	chodba	2,90	dřevěná	malba	malba
2.02	ložnice	22,90	dřevěná	malba	malba
2.03	koupelna	7,54	ker. dlažba	ker.oblhad	malba
2.04	galerie	25,19	dřevěná	malba	malba
2.05	úložný prostor	5,98	DTD deska	fermacell	SDK
celkem 1NP		64,51			

LEGENDA MATERIÁLŮ:

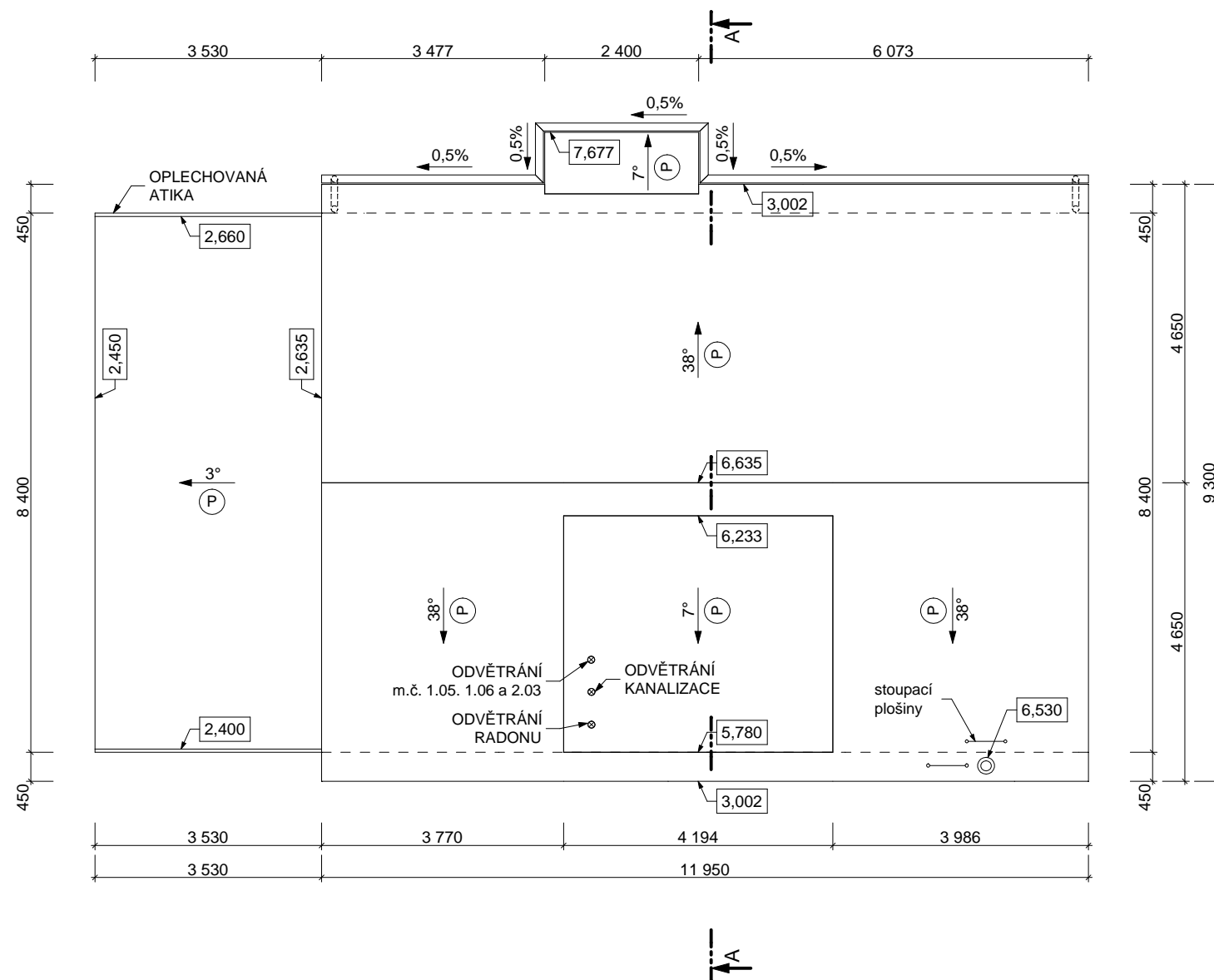
- dřevěná konstrukce - sendvičové panely (obvodová stěna)
- dřevěná konstrukce - sendvičové panely (vnitřní stěna)

- ① infrasauna
- ① HAPTIC 00



±0,000 = 922,355 m n.m.

CENTRA STAV s.r.o		Ing. Leoš Ledvina		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO:25247107 DIČ:CZ 25247107
ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina		KRESLIL : Martin Beer		ÚČEL PD pro OS
OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestákovi Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00				DATUM 3/2021
MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem				FORMÁT 2x A4
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem				Č.ZAK. /2021
OBSAH: Podkroví M 1:100				Č.VÝKRESU D.4.



POZNÁMKY:

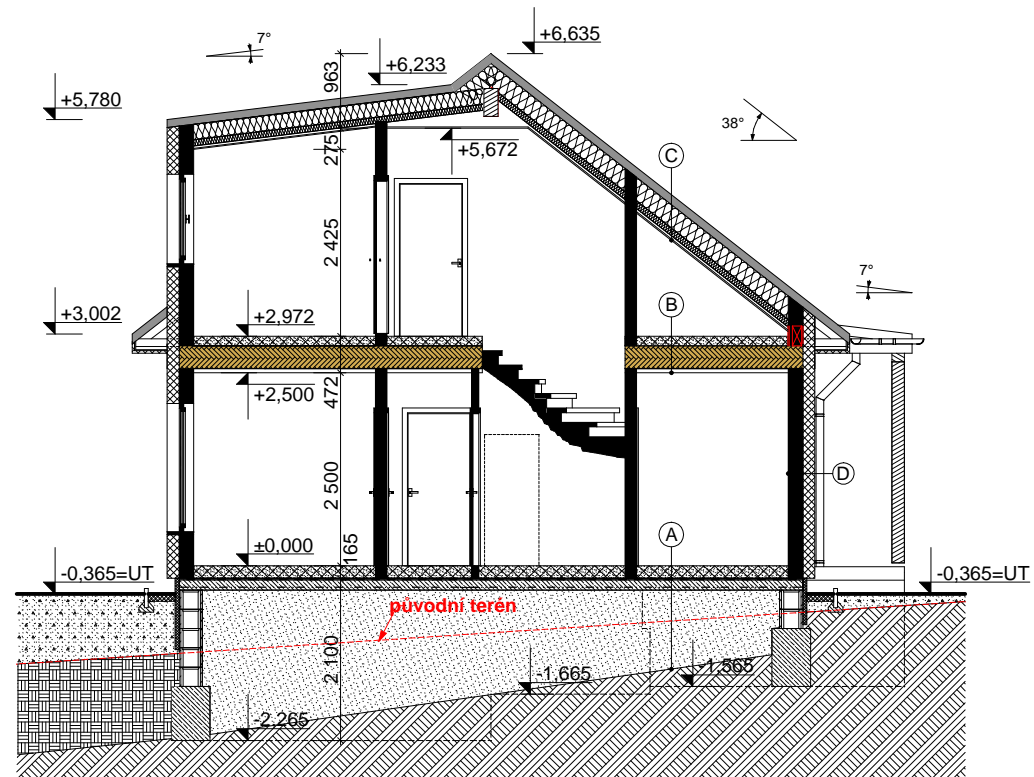
- Ⓟ Střešní plechová krytina - Prefalz.
Klempířské prvky - Prefalz.

Hromosvod a uzemnění bude provedeno dle výkresu " Elektroinstalace".
Sněhové zábrany navrhne výrobce krytiny Prefa, min. musí být u komína.



±0,000 = 922,355 m n.m.

 Ing. Leoš Ledvina STAV s.r.o.		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO:25247107 DIČ:CZ 25247107	
		ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestákovi Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00 MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem	KRESLIL : Martin Beer
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem			Č.VÝKRESU D.5.
OBSAH: Půdorys střechy M 1:100			



SKLADBY KONSTRUKCÍ:

A - SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE

- podlahová krytina tl. 15 mm
- betonový potěr tl. 50 mm
- PE folie
- Styrotrade Styrotherm Plus 100 tl. 100 mm
- PE folie
- izolace proti zemní vlhkosti a radonu
- základová betonová deska vyztužená sítí
- hutněné drčené kamenivo
- rostlý terén

B - SKLADBA STROPNÍ KONSTRUKCE NAD 1NP

- podlahová krytina tl. 15 mm
- betonový potěr tl. 50 mm
- PE folie
- podlahový elastifikovaný polystyren (s útlumem kročejového hluku) tl. 60 mm
- dřevotříska tl. 22 mm
- dřevěná trémová konstrukce tl. 240 mm
- + tepel. a zvuková izolace tl.120
- rošt z dřevěných latí tl. 30 mm
- sádrokartonová deska tl. 2x12,5 mm

C - SKLADBA STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

- plechová krytina Prefalz
- separační drenážní vrstva, strukturovaná rohož
- bednění (prkna) 22mm
- kontralať (větraná mezera) 60mm
- difuzní folie
- krokev + tepel. a zvuková izolace tl.200mm tl. 200 mm
- parozábrana
- tepel. a zvuková izolace tl. 80 mm
- rošt CD profilů tl. 30mm
- sádrokartonová deska tl. 12,5 mm

D - SKLADA OBVODOVÉ STĚNY

- silikonová omítka tl. 7 mm
- tepelná izolace (fasádní polystyrén) tl. 150
- deska FERMACELL tl. 15mm
- dřevěný rám + tepelná a zvuková izolace tl. 120mm
- parozábrana
- rošt z dřev. latí + tepelná a zvuková izolace tl. 40mm
- deska FERMACELL tl. 15mm

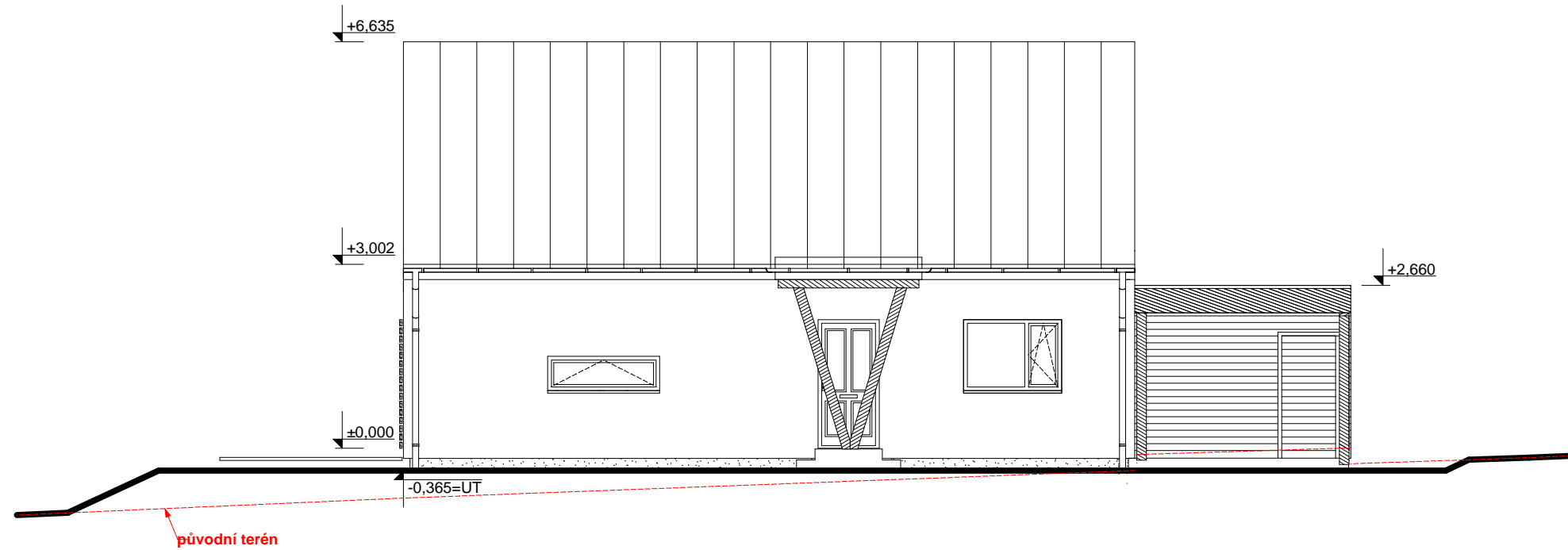
LEGENDA MATERIÁLŮ:

	dřevěná konstrukce - sendvičové panely (obvodová stěna)		dřevěné prvky
	dřevěná konstrukce - sendvičové panely (vnitřní stěna)		izolace tepelná
	dřevěná konstrukce (stropní konstrukce)		izolace proti zemní vlhkosti a radonu
	konstrukce střechy		drčené kamenivo
	konstrukce podlahy		zemina - rostlý terén
	betonová konstrukce		zemina - navážka
			neúnosné organické zeminy

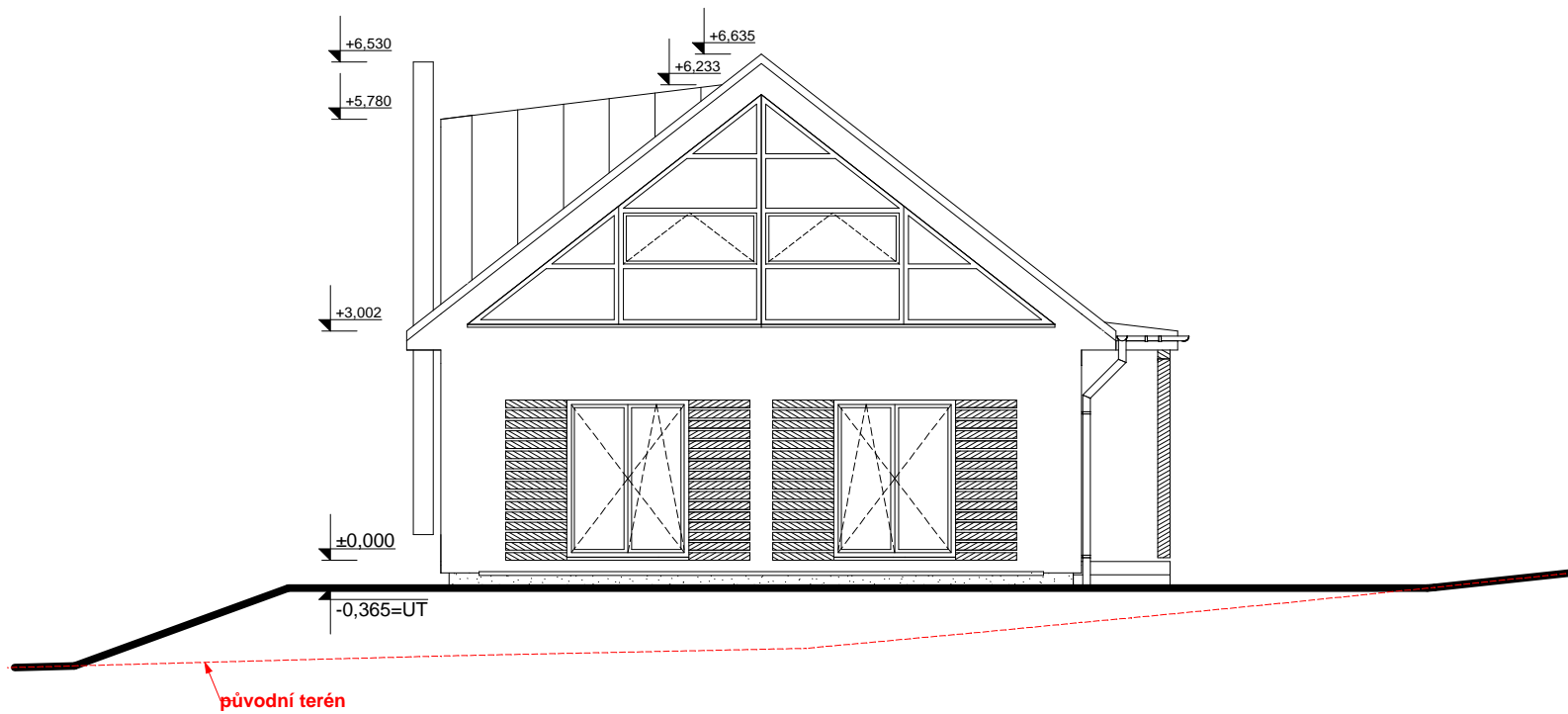
±0,000 = 923,225 m n.m.

		Ing. Leoš Ledvina		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO:25247107 DIČ:CZ 25247107	
				ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina	KRESLIL : Martin Beer
OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestákovi Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00				DATUM	3/2021
MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem				FORMÁT	2x A4
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem				Č.ZAK.	/2021
OBSAH: Řez A-A M 1:100					Č.VÝKRESU D.6.

Pohled jihovýchodní



Pohled jihozápadní



±0,000 = 922,355 m n.m.

MATERIÁLOVÉ BAREVNÉ ŘEŠENÍ RD:

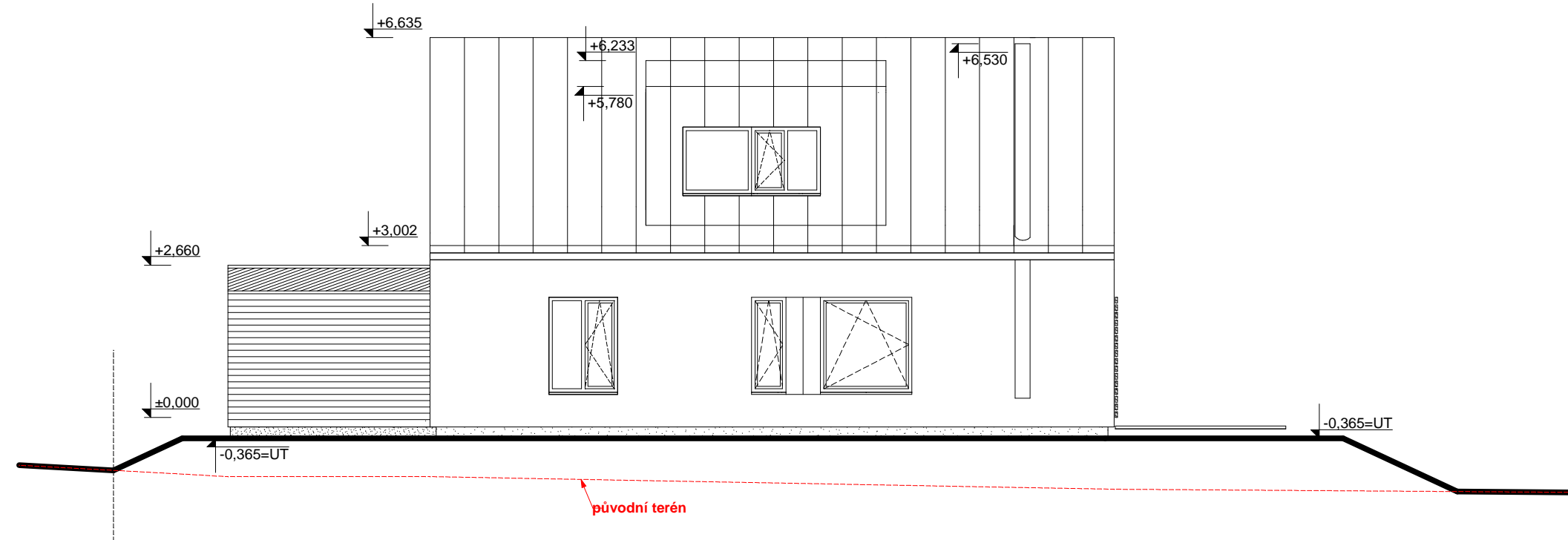
STŘECHA: plechová krytina PREFALZ - barva šedá
 KLEPÍŘSKÉ PRVKY: plech PREFALZ - barva šedá
 FASADA: silikonová omítka + plech - barva šedá
 SOKL: soklový kamínek - barva šedá
 OKNA: plast - barva šedá
 DVEŘE: plast - barva šedá

MATERIÁLOVÉ BAREVNÉ ŘEŠENÍ SKLADU A STÁNÍ:

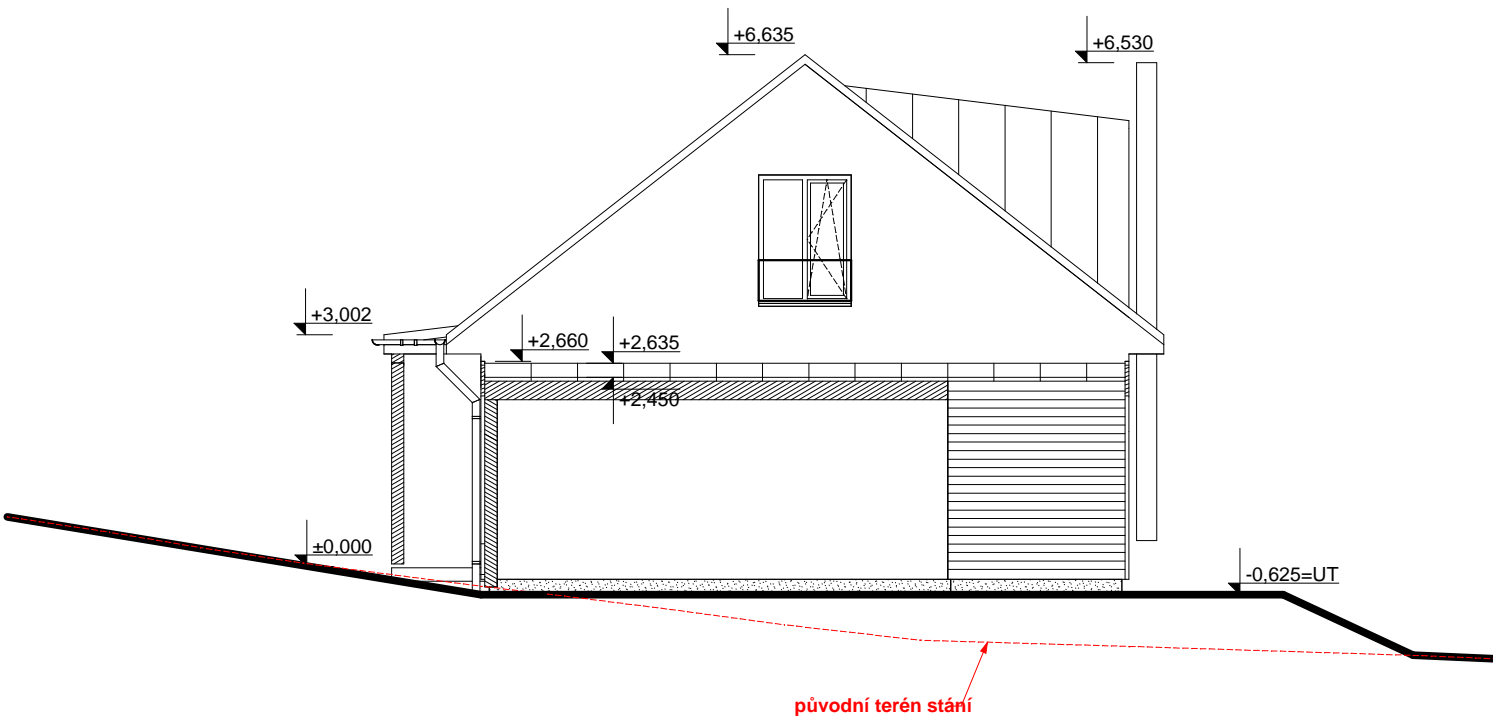
STŘECHA: plechová krytina PREFALZ - barva šedá
 KLEPÍŘSKÉ PRVKY: plech PREFALZ - barva šedá
 FASADA: dřevěné palubky - barva šedá
 SOKL: soklový kamínek - barva šedá
 DVEŘE: dřevěné palubky - barva šedá

CENTRA STAV s.r.o.		Ing. Leoš Ledvina		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO:25247107 DIČ:CZ 25247107
ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina	KRESLIL : Martin Beer	ÚČEL	PD pro OS	
OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestákovi Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00		DATUM	3/2021	
MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem		FORMÁT	2x A4	
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem		Č.ZAK.	/2021	
OBSAH: Pohledy 1,2 M 1:100			Č.VÝKRESU D.7.	

Pohled severozápadní



Pohled severovýchodní



±0,000 = 922,355 m n.m.

MATERIÁLOVÉ BAREVNÉ ŘEŠENÍ RD:

STŘECHA: plechová krytina PREFALZ - barva šedá
 KLEPÍŘSKÉ PRVKY: plech PREFALZ - barva šedá
 FASADA: silikonová omítka + plech - barva šedá
 SOKL: soklový kámenek - barva šedá
 OKNA: plast - barva šedá
 DVEŘE: plast - barva šedá

MATERIÁLOVÉ BAREVNÉ ŘEŠENÍ SKLADU A STÁNÍ:

STŘECHA: plechová krytina PREFALZ - barva šedá
 KLEPÍŘSKÉ PRVKY: plech PREFALZ - barva šedá
 FASADA: dřevěné palubky - barva šedá
 SOKL: soklový kámenek - barva šedá
 DVEŘE: dřevěné palubky - barva šedá

CENTRA STAV s.r.o		Ing. Leoš Ledvina		Zahradní 928 357 31 Horní Slavkov tel.: 720 486 580 IČO:25247107 DIČ:CZ 25247107
ODP. PROJEKTANT: Ing. Leoš Ledvina	KRESLIL : Martin Beer	ÚČEL	PD pro OS	
OBJEDNATEL: Veronika a Martin Šestákovi Bubenská 704/51, Praha 7 Holešovice 170 00		DATUM	3/2021	
MÍSTO: p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem		FORMÁT	2x A4	
NÁZEV AKCE: Novostavba RD na p.p.č. 612/67 k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem		Č.ZAK.	/2021	
OBSAH: Pohledy 3,4 M 1:100			Č.VÝKRESU D.8.	